



MOT DU MAIRE

C'est avec un peu de retard que nous revenons vers vous pour faire un point de la situation communale.

Nous continuons à avancer sur les différents projets de la commune comme prévu. Nous les menons de front avec comme toujours des aléas qui nous freinent certes mais ne nous empêchent pas de poursuivre.



Je souhaitais qu'il vous soit apporté une information aussi précise que possible sur les trois gros chantiers de notre commune :

- Le bras sous la palissade a été nettoyé à l'entrée du Moulin du Bousquet (Mr Hatton). Le bureau d'étude continue son travail afin de donner suite à des travaux permettant la libre circulation de l'eau tout en régulant son débit.
- L'entente entre les municipalités de Saint- Céré et Carennac a permis d'éviter la vente du Château à un privé. CAUVALDOR étant devenu propriétaire, les recherches des responsabilités ont été approfondies au sujet de l'effondrement du mur et des risques de la Tour Saint Eloi. Celle-ci sera d'ici quelques jours, arrimée correctement. Reste le mur, nous nous impliquons fortement afin de débloquer la situation. Nous comptons sur l'adhésion du plus grand nombre pour retrouver le cœur du bourg digne d'un des plus beaux villages de France.
- Le Vieux Quercy : Suite à une acquisition difficile, la programmation des travaux est enfin finalisée. Le détail vous est donné. L'idée est de donner de la place à l'école dans les locaux actuels de la Mairie et de regrouper dans les 420 m2 une salle associative, la Mairie, l'Agence Postale et un Multiple Rural. Nous y arrivons enfin, une porte ouverte à l'année, en face d'un parking de 70 places.

Le reste de notre commune n'est pas oublié, notre adhésion à la régie de Gramat pour le point à temps nous permet d'avoir un suivi de toute la voirie (les voies les plus nécessaires sont prévues en investissement tous les ans). Les autres chemins sont entretenus par les employés municipaux.

Le centre bourg demande une attention particulière, le manque de moyens nous oblige à passer plus de temps, les restrictions budgétaires ne nous permettent pas de nous procurer un équipement correct.

Sur ces mots, je vous souhaite de passer de bonnes fêtes de fin d'année à tous.

Georges LABOUDIE

NOUVELLES

Horaire d'ouverture de la mairie :

Lundi de 8h à 12h / Mardi de 13h30 à 17h / Vendredi de 13h30 à 16h

Le Maire reçoit sur rendez vous, le jeudi de 15h à 17h

Site de la commune : www.carennac.fr

Vous pouvez désormais consulter les Comptes Rendus du CONSEIL MUNICIPAL dans l'onglet *Mairie* sur notre site



PROJETS EN COURS

LE VIEUX QUERCY

La Commune de Carennac a acheté l'ensemble immobilier « Le Vieux Quercy » en 2014 afin de bénéficier :

- D'un parking à proximité du cœur historique du village et de bénéficier également de recettes supplémentaires 26 507 € en 2018
- De créer, en partenariat avec Lot Habitat, 3 logements locatifs supplémentaires pour des familles
- De créer une salle associative et de nouveaux locaux pour la Mairie et Agence Postale et ce, accessibles pour les personnes à mobilité réduite

Retour sur les évènements :

- **2014 à 2017** : la commune a exercé son droit de préemption. Un particulier s'est opposé à ce droit pendant ces 3 années. Le jugement administratif a acté le plein droit à la commune courant 2017. Ainsi la commune est pleinement propriétaire.
- **2018** : démarrage du projet, recherche de financements, dépôt du permis de construire
- **Fin 2018** : le Permis de Construire porté par Lot Habitat pour les 3 nouveaux logements ainsi que le Permis de construire pour la réhabilitation du rez-de-chaussée (locaux Mairie) sont accordés.

A ce jour, le plan de financement du projet « Vieux Quercy » est le suivant :

Charges		Recettes	
Salle associative	94 667€	DETR (état) acquis	57 678€
Locaux Mairie et agence postale	79 200€	Réserve parlementaire acquis	10 000€
Multiple rural	22 000€	Fond de concours (CAUVALDOR) acquis	45 078€
Frais divers	28 391€	Région OCCITANIE à venir	23 350€
		Aide de la poste acquis	30 000€
		Autofinancement	58 152€
TOTAL	224 258€	TOTAL	224 258€

D'autres demandes de subvention sont en cours. A noter, que certains travaux seront effectués « en régie », c'est-à-dire par le personnel communal afin de diminuer les coûts.



PROJETS EN COURS

ANNEXE DU VIEUX QUERCY

La Commune de Carennac a mis en vente l'annexe à coté du parking. Monsieur BORIS Jacques s'est porté acquéreur pour la somme de 40 000€. La transaction est en cours.

PROJETS EN COURS

MULTIPLE RURAL

La création d'un Multiple rural est en cours d'élaboration en concertation avec nos futurs exploitants et le cabinet d'Architecture CRE et CAUVALDOR EXPANSION.

Ce projet est porté par la Municipalité, soucieuse de développer un lieu **ouvert toute l'année** et surtout un **lieu de convivialité et de maintien du lien social**.

Pour que ce Multiple Rural vive, il y aura une partie épicerie et différents services.

L'ouverture est prévue pour le début de **l'été 2019**.

PROJETS EN COURS

MUR DU CHATEAU

Les travaux de consolidation de la Tour Saint Eloi ont démarré le lundi 19 Novembre et pendant 3 semaines la Départementale 43 sera fermée de 8h00 à 18h00 afin de faciliter le travail de l'équipe en place.

Les travaux de reconstruction du mur de soutènement sont encore soumis à autorisation de la DRAC « Direction Régionale des Affaires Culturelles », nous espérons cette réalisation dans les meilleurs délais.

PROJETS EN COURS

RENOVATION DE L'APPARTEMENT AU DESSUS DE LA MAIRIE

Suite au départ du locataire Mr SALAMAGNE Vincent, la commune a décidé une rénovation totale de cet appartement en régie pour une somme globale de 3 815 €.



TRAVAUX REALISES

- Réfection du mur du cimetière
- Goudronnage du chemin descendant de la tour GENEVIEVE à la maison de Jacques LACROIX
- Sortie camping
- Travaux route Mr & Mme AUGUIE – Mr & Mme BORIS
- Travaux route entrée axés Gr aux Croix Vignes Vieilles
- Consolidation tour SAINT-ELOI
- Travaux de consolidation du mur du tournant du château de MAGNAGUES en cours de réalisation

EN BREF

- La cérémonie de Commémoration du centenaire du 11 Novembre a été un véritable succès, elle a rassemblé plus de 70 personnes unies dans la même émotion du souvenir.

Un grand Merci à l'association CHAP dont Jean Pierre CAUSSIL pour le travail de recherche effectué, la qualité de la projection et à Marie Pierre GAUTHIER DARNIS pour l'organisation

- Une partie importante de nos archives a été classée par Monsieur Charles MONTIN. Ce fut un travail « titanesque » de recherche et de classement.

Afin d'entreposer « au sec » une partie de ses anciennes archives communales, Monsieur John BARBER, qui habite une partie de l'année à Carennac depuis 40 ans, a offert à la municipalité par le biais de l'Association Les Amis de Carennac deux outils de rangement. Il a ainsi contribué à la préservation de la mémoire de Carennac.

- La Chapelle Notre Dame a accueilli 13 787 visiteurs pendant les 15 expositions qui se sont déroulées de mai à septembre. Soit au total 15 peintres et 5 artisans sont venus à Carennac. Un grand MERCI à Gérard FLAMENT pour son implication et son dynamisme.
- Le Comité des Fêtes a organisé plusieurs manifestations avec enthousiasme et bonne humeur un grand merci à tous les bénévoles qui donnent de leur temps et participent à la vie de notre village .
- 25 écrivains ont participé au Salon du livre en juin 2018 et 525 visiteurs
- 7 Expositions différentes ont eu lieu dans les salles polyvalentes durant la saison estivale



BUDGET

COMPTE ADMINISTRATIF 2017

➤ SECTION FONCTIONNEMENT	
➤ Dépenses année 2017	521 053.72 €
➤ Recettes année 2017	483 033.72 €
➤ Résultat année 2017 Déficit	-38 020.00 €
➤ Résultat antérieur (2016)	45 035.85 €
➤ RESULTAT Excédent cumulé	7 015.85 €
➤ SECTION INVESTISSEMENT	
➤ Dépenses année 2017	49 802.96 €
➤ Recettes année 2017	90 148.13 €
➤ Résultat année 2017 Excédent	40 345.17 €
➤ Résultat reporté (2016)	27 114.87 €
➤ RESULTAT Excédent cumulé	67 460.04 €

BUDGET 2018

➤ SECTION FONCTIONNEMENT	
➤ Dépenses année 2018	514 063.85 €
➤ Recettes année 2018	514 063.85 €
➤ SECTION INVESTISSEMENT	
➤ Dépenses année 2018	338 247.02 €
➤ Recettes année 2018	338 247.02 €
➤ Recettes horodateur 2018 :	26 507 €
➤ Recettes entrées du Cloître 2018 :	20 249.85 €
➤ Locations salles polyvalentes 2018 :	2 348.35 €



MANIFESTATION

- poule farcie
- vide grenier à MAGNAGUES
- fête de MAGNAGUES
- marché festif
- ciné BELLE ETOILE
- marché de NOEL

- tous les dimanches matin en JUILLET – AOUT marché des producteurs locaux
- marché des producteurs tous les mardis à 17h JUILLET - AOUT

ASSOCIATIONS

ANCIENS COMBATTANTS, Mme SALGUES Colette (Magnagues, Carennac) 05 65 10 90 07
COMITE DES FETES, Mr BARRIERE Jacques (Mairie de Carennac) 05 65 10 95 83
LE CALYPSO CLUB DES AINES, Mme LAVEYSSIERE Arlette (Mairie de Carennac) 05 65 39 78 52
C.H.A.P, Mr CAUSSIL Jean-Pierre
Les Amis de CARENNAC, Mr MONTIN (Mairie de Carennac)
CAREN'ART, Mr FLAMENT Gérard (Mairie de Carennac) 06 13 73 09 19
MAGNAGUES ANIMATION, Mme FOUQUET Annie (Magnagues, Carennac) 05 65 38 65 36
ASSOCIATION CHASSE, Mr JANOT Pierre (Le Bourg Carennac) 05 65 10 95 41
ASSOCIATION PECHE, Mr SALAMAGNE Jean-Paul (Mairie de Carennac) 05 65 10 95 94
VIVRE ENSEMBLE A CARENNAC, Mr PECHEUR Anne Marie (Cour du Prieuré, Carennac)



EFFECTIF SCOLAIRE 2018 - 2019

CLASSE DE MADAME VIROLES Cécile : Petite Section 15 et Moyenne Section 11
CLASSE DE MADAME ROUX Sandra : Grande Section 14 et Cours Préparatoire 10

Total 26

Total 24

ETAT CIVIL ANNEE 2018

➤ **Décès :**

René LEONARD le 13/01/18
Severine SALAMAGNE 21/04/18
Norbert FISHMAN le 02/07/18
Michèle HIRONDE le 20/08/18
Henri GALERET le 05/09/18
Sabine FREYDIERE le 25/11/2018
Jean-Claude POUYET le 30/11/2018

➤ **Naissance :**

Lylou RAVOUX BELARDAT le 22/08/18

➤ **PACS :**

Laure GARSOT et RIESENMEY Frédéric le 19/10/18
Camille BELARDAT et Sébastien FAVOUX le 19/10/18

URBANISME 2018

➤ **Demande de certificats d'urbanisme: 32**

CU d'information : 24 - CU opérationnels : 8

➤ **Permis de construire: 7**

➤ **Déclarations préalables : 12**

➤ **PLUIH : une modification est en cours à l'échéance mi 2019**

LES UTILES

➤ **PERMANENCE MEDICALE : le médecin de garde 3966**

➤ **TAXIS ET AMBULANCES AURIEL : 05 65 32 40 32**

➤ **SAPEURS POMPIERS : 18 ou 112**

➤ **GENDARMERIE DE VAYRAC : 17 ou 05 65 27 01 64**

➤ **AGENCE POSTALE COMMUNALE : 05 65 10 94 24**

Lundi, Mardi, Mercredi, Jeudi et Vendredi : 9h30 - 12h30

➤ **DECHETTERIE DE VAYRAC : 05 65 32 66 21**

Lundi: 14h-18h / Mercredi : 14h-18h / Jeudi 9h-12h & 14h-18h /Mardi et vendredi : 9h-12h / Samedi : 14h-17h



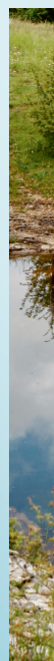
LISTE ARTISANS ET COMMERCANTS

SARL PITTARQUE L'Hermitage CARENNAC 05.65.10.64.47
Jacques BORIS Couvreur Les Cardonnieres CARENNAC 06.84.98.71.68
SARL MASSALVE Couvreur CARENNAC 05.65.10.96.75
BRU et Fils Plombier Jean Le Pastre CARENNAC 09.63.21.79.19
DISSAC Alexandre Ferronnier Magnagues CARENNAC 06.69.66.89.72
GRAS Philippe Maçon 06.82.40.08.47
CHAUMEIL Stéphanie Couturière Carennac 06.77.76.48.08
MARQUETERIE Mme VON MOHRENSCHILDT Christina 05.65.10.12.57
Atelier Pö Pauline AUDUBERT CARENNAC 06.84.36.40.07
Comptoir de la Noix Cour du Prieuré CARENNAC 06.79.36.88.24
Salon de Thé « Chez Paul » Mr HOBSON Jason et Mr Paul HEWITT
COLAS Gérard Cour du prieuré 05.65.11.65.17

Camping de L'Eau Vive Mr GRAFFEUIL 05.81.48.06.40
La Petite Auberge Gérard JACOB et Gerry BOLGER 05.65.50.25.84
Hostellerie Le Fenelon 05.65.10.96.46
La Bodega BENNAROCHE Michèle 05.65.39.77.77
Le Prieuré RENON Patrick 05.65.39.76.74
L'Epicure BOUDRIAUX France et Alexandre 05.65.40.68.91
La Farga Vincent et Emilie GAUCHER LACROIX 05.65.33.18.97

OFFICE DE TOURISME 05.65.33.22.00
PAYS D'ART ET D'HISTOIRE 05.65.33.81.36

INAUGURATION DU PONT



Serge RIGAL
Président du Département

à le plaisir de vous inviter
à l'inauguration des travaux de rénovation
du pont suspendu de Carennac

le samedi 15 décembre 2018
à 10 h 45
Rendez-vous à la salle polyvalente de Carennac

en présence de
Jérôme Filippini
Préfet du Lot

Construit en 1939,
ce pont nécessitait d'importants travaux.
Le Département vient d'y consacrer 3 millions d'euros.

Christian Delrieu,
conseiller départemental et maire de Bétaille,
ainsi que Georges Laboudie,
maire de Carennac,
vous convieront ensuite à partager le verre de l'amitié.

LOT
LE DÉPARTEMENT

INVITATION

Mr le maire
et
son conseil municipal
vous convient
pour les vœux 2019
le

Dimanche 13 janvier 2019

à
11 h 00
à la salle polyvalente

Joyeuses fêtes à tous